

2021年7月27日
三菱地所・サイモン株式会社

「ふかや花園プレミアム・アウトレット」 名称決定及び着工について

三菱地所・サイモン株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：山岸 正紀）は、埼玉県深谷市における「花園 IC 拠点整備プロジェクト」で計画中的のアウトレットモールの名称を「ふかや花園プレミアム・アウトレット」に決定するとともに、2022年秋の開業に向け、2021年8月に着工いたします。当社において、約9年ぶりとなる新規施設、且つ、国内10カ所目となる「ふかや花園プレミアム・アウトレット」の開業で、当社の既存施設と合わせ、関東近郊の主要高速道路沿いにプレミアム・アウトレット網が広がります。

「花園 IC 拠点整備プロジェクト」は、深谷市により、農業と観光の振興によって広域的な地域の活性化を目的として進められているもので、当施設は、関越自動車道「花園 IC」より約1.5km、秩父鉄道「ふかや花園駅」至近という交通アクセスに優れた場所に開業いたします。深谷市ならびに県北・秩父地域など埼玉県北西部の雄大な自然環境や温泉などの観光資源にも恵まれた好立地で、隣接地には、同プロジェクトによるキューピー株式会社の「深谷テラス ヤサイな仲間たちファーム」や、深谷市による「深谷テラスパーク」の計画が進んでいます。

地域の魅力向上および、近隣市町村や地域資源などをつなぐ連携拠点としての役割に鑑み、当施設の建築デザインは、従来の海外の街並みを再現したものから一新いたします。地域との共生をコンセプトに据え、深谷市にゆかりのあるレンガや、埼玉県北西部の緑豊かな自然をイメージさせる周辺環境との調和を重視したデザインを採用いたします。また、施設の名称は、認知いただきやすいよう、立地する深谷市と、最寄りとなるインターチェンジ名の花園を由来としました。

当社は、広域商圈の特性を活かし、埼玉県北西部の魅力・価値を発信するとともに、地域の発展に貢献する施設・拠点づくりに取り組んでまいります。



ふかや花園プレミアム・アウトレット イメージ①



鳥瞰図 イメージ

【ふかや花園プレミアム・アウトレット 計画概要】

開業時期：2022 年秋予定

着工日：2021 年 8 月 1 日（日）

敷地面積：約 176,800 ㎡

店舗面積：約 27,000 ㎡

店舗数：約 120 店舗

駐車台数：約 3,000 台

アクセス：関越自動車道「花園 IC」より 3 分（約 1.5km）

秩父鉄道「ふかや花園駅」より徒歩 3 分

【外観イメージ】 ※イメージ①～④の画像は、下記 URL よりダウンロード可能です。

URL：<https://www.premiumoutlets.co.jp/pressroom/>



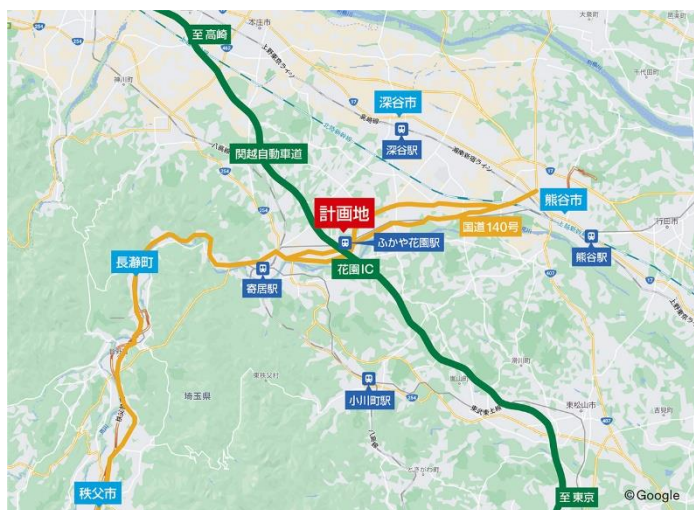
ふかや花園プレミアム・アウトレット イメージ②



ふかや花園プレミアム・アウトレット イメージ③



ふかや花園プレミアム・アウトレット イメージ④



広域図



狭域図

【関東近郊のプレミアム・アウトレット】



【プレミアム・アウトレットとは】

「プレミアム・アウトレット」は、アメリカで生まれたアウトレットセンターで、2000年7月に日本第1号店として「御殿場プレミアム・アウトレット」（静岡県御殿場市）を開業し、現在、国内9カ所にて展開しています。リゾート感溢れる環境のもと、お得なブランドショッピングをお楽しみいただける場として、また、旅行気分を味わえるお出かけ先として、開業以来、国内外の多くのお客様にご来場いただいています。海外では、ニューヨーク近郊の「ウッドベリー・コモン・プレミアム・アウトレット」やロサンゼルス近郊の「デザートヒルズ・プレミアム・アウトレット」、ハワイ・ホノルル近郊の「ワイケレ・プレミアム・アウトレット」など、全米各地、韓国、およびカナダ、メキシコ、プエルトリコ、マレーシア、タイで展開されています。

施設名	所在地	開業年
御殿場プレミアム・アウトレット	静岡県御殿場市	2000年
りんくうプレミアム・アウトレット	大阪府泉佐野市	2000年
佐野プレミアム・アウトレット	栃木県佐野市	2003年
鳥栖プレミアム・アウトレット	佐賀県鳥栖市	2004年
土岐プレミアム・アウトレット	岐阜県土岐市	2005年
神戸三田プレミアム・アウトレット	兵庫県神戸市	2007年
仙台泉プレミアム・アウトレット	宮城県仙台市	2008年
あみプレミアム・アウトレット	茨城県稲敷郡阿見町	2009年
酒々井プレミアム・アウトレット	千葉県印旛郡酒々井町	2013年

*PREMIUM OUTLET SHOPPING®および PREMIUM OUTLETS®は Simon Property Group, Inc.の商標です。

【三菱地所・サイモン株式会社について】

三菱地所・サイモン株式会社は、三菱地所株式会社と Simon Property Group, Inc. の2社による合弁会社で、日本におけるアウトレットの開発、所有、運営を主な事業としています。現在、日本において9カ所のプレミアム・アウトレットを展開しております。

URL : <https://www.premiumoutlets.co.jp/>